



# Dossier d'instruction des acquisitions

- Pôle Patrimoine, sciences et environnement -

Date de mise en ligne : vendredi 13 mai 2016

---

**Copyright © Memento du dirigeant FFS - Tous droits réservés**

---

**Dossier à constituer pour l'instruction des opérations d'acquisition ou de location par le Conservatoire du milieu souterrain :**

**1. Fiche signalétique :**

nom de la cavité  
commune  
nature (grotte, gouffre, carrière...)  
développement / dénivellation  
propriétaire(s)  
topographie ou croquis  
plan de situation  
extrait cadastral

**2. Elements remarquables :**

faune, géologie, hydrogéologie,  
minéralogie, archéologie...

**3. Interets speleologiques :**

site sportif, site école (speleologie,  
plongée, secours...), site scientifique.

**4. Vulnérabilité** du site, menaces connues.

**5. Operation souhaitée :**

acquisition, location, convention de gestion, convention d'accès, classement au titre des sites ou des MH, réserve naturelle...

**6. Motifs objectifs de l'opération.**

**7. Urgence de l'opération.**

**8. Projets de développement et d'aménagement du site.**

**9. Coût de l'opération (frais de notaire, taxes locales, charges...).**

**10. Gestionnaire (CDS, club, interclub...).**

**11. Personne à contacter.**

**12. Relations entre les clubs speleologiques locaux.**

**13. Nature du terrain :**

pâturage, forêt, garrigue, lapiaz...

**14. Servitudes :**

ONF, EdF, voirie, reseaux...

**15. Y a-t-il un POS / PLU ? Quel est le zonage ?**

**16. Le site fait-il partie d'un secteur protege au titre de la Culture ou de l'Environnement ?**

**17. Y a-t-il d'autres associations concernees par le secteur :**

sports, protection de la nature, archeologie, mineralogie, chasse... ?

**18. Contexte local :**

relations avec les proprietaires, la mairie, les riverains...

**19. Que retireront les clubs locaux de cette operation ?**

**20. Et la FFS, notamment en terme d'image ?**

**21. Toutes informations utiles.**